

**Fastighets AB Kylrummet**

Org nr. 556862-8142

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2023	BUDGET 2023	AVVIKELSE 2023	PROGNOS 2023	UTFALL 2022
<b>Rörelsens intäkter</b>					
Hysesintäkter	24 100	21 964	2 136	24 312	18 221
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>24 100</b>	<b>21 964</b>	<b>2 136</b>	<b>24 312</b>	<b>18 221</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Driftskostnader	-12 460	-12 568	108	-13 372	-11 544
Administrativa kostnader	-780	-802	22	-808	-541
Löpande underhåll	-367	-300	-67	-320	-386
Planerat underhåll	-471	-450	-21	-574	-1 525
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-14 078</b>	<b>-14 120</b>	<b>42</b>	<b>-15 074</b>	<b>-13 996</b>
<b>Avskrivningar</b>	<b>-2 240</b>	<b>-2 240</b>	<b>0</b>	<b>-2 200</b>	<b>-2 200</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>7 782</b>	<b>5 604</b>	<b>2 178</b>	<b>7 038</b>	<b>2 025</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>					
Ränteintäkter	69	0	69	54	0
Räntekostnader	-2	-489	487	-1	-59
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>67</b>	<b>-489</b>	<b>556</b>	<b>53</b>	<b>-59</b>
					Not 1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>7 849</b>	<b>5 115</b>	<b>2 734</b>	<b>7 091</b>	<b>1 966</b>
Koncernbidrag	-7 964	0	0	0	-2 151
Skatt	37	-1 054	1 091	-1 461	38
<b>Årets resultat</b>	<b>-78</b>	<b>4 061</b>	<b>3 825</b>	<b>5 630</b>	<b>-147</b>

**De 3 största åtgärderna inom planerat underhåll:**

Brandlarmcentral	186 tkr
Taksäkerhet	79 tkr
OVK-åtgärder	50 tkr

## Noter:

1. Budgeterad investering HGA ej genomförd